

Na temelju Odluke Gradona elnika Grada Zadra, KLASA: 940-01/13-01/14, URBROJ: 2198/01-2-14-16, od 24. lipnja 2014.g., Gradona elnik Grada Zadra objavljuje sljede i

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup zemljišta

R.b.	Lokacija Kat.čest.	Površina (m ²)	Djelatnost	Početna cijena za cijelo ugovoreno razdoblje (bez uključenog PDV-a)	Rok	Iznos jamčevine
1.	Dio 660/28 K.o. Diklo	4080	- Rekreacijske djelatnosti (adventure park, paintball centar);	20.000,00 kn	Od 15.07.2014. do 01.10.2014.	2.000,00 kn

1. Pravo sudjelovanja na javnom natje aju pripada pravnim i fizi kim osobama, koje su registrirane za utvr enu djelatnost iz natje aja.

2. Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- a) Ime i prezime ponuditelja, odnosno tvrtke s adresom, sjediztem, te broj Oiro-ra una za povrat jam evine;
 - b) Dokaz o izvrzenoj uplati jam evine prema iznosu u tablici, na ra un GRADA ZADRA HR5924070001852000009) sa svrhom uplate %lam evina+, poziv na broj HR26 7811-051-OIB. Ponuditeljima koji ne budu izabrani, jam evina e biti vra ena, a jam evina osobe ija ponuda bude prihva ena e se zadrati i obra unati u zakupninu.
Ponuditelj gubi pravo na povrat jam evine, ukoliko povu e ponudu nakon zto se pristupi postupku javnog otvaranja ponuda;
 - c) Dokaz (u originalu ili ovjereni preslik) i to iz sudskog registra (Izvadak o upisu u sudski registar) za trgova ko druztvo ili ustanovu, odnosno Izvadak iz obrtnog registra, ako se radi o fizi koj osobi, ne stariji od 30 dana, od dana raspisivanja ovog Natje aja;
 - d) Dokaz o uspješnosti poslovanja (BON-1 i BON-2, ne stariji od 30 dana od dana objave natje aja, odnosno odgovaraju a potvrda banke zbog nemogu nosti izdavanja istih) za pravne osobe, te BON-2 (SOL-2) za fizi ke osobe, ne stariji od 30 dana, od objave natje aja;
 - e) Ponuditelji koji se natje u, pravna ili fizi ka osoba, moraju po svim osnovama imati podmirene dospjele obveze prema Gradu Zadru do trenutka javnog otvaranja ponuda.
3. Pravo na zakup zemljišta ima natjecatelj koji ispunjava uvjete iz natje aja.
 4. Ponuda mora biti izraena u kunama.
 5. Najpovoljniji ponuditelj prije sklapanja Ugovora o zakupu duan je unaprijed uplatiti zakupninu za cijelo ugovoreno razdoblje zakupa u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Odluke o dodjeli u zakup zemljišta. Ukoliko isti to ne ispuni u ozna enom roku, smatra se da je odustao od zakupa zemljišta, te gubi pravo na povrat jam evine.
 6. Zemljište se daje u zakup u vi enom stanju, bez prava na povrat uloenih sredstava. S obzirom da je predmet natje aja dio kat. est. 660/28 k.o. Diklo, za to nu identifikaciju dijela zemljišta koji se daje u zakup, moe se izvrziti uvid u dokumentaciju u Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, soba 17 u prizemlju.
 7. **Ponude za natječaj upućuju se u pisanom obliku Povjerenstvu za provedbu natječaja u zatvorenoj omotnici s naznakom "ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA KLASA: 940-01/13-01/14, URBROJ: 2198/01-6/1-14-15, NE OTVARATI", na adresu: Grad Zadar, Narodni trg 1, 23000 Zadar, bez obzira na način dostave, rok za dostavu ponuda je najkasnije do datuma i sata javnog otvaranja ponuda.**
 8. Najpovoljniji ponuditelj duan je sklopiti Ugovor o zakupu najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Odluke o dodjeli zemljišta u zakup. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne sklopi Ugovor o zakupu u nazna enom roku, smatra se da je odustao od istog, te gubi pravo na povrat jam evine. Najpovoljniji ponuditelj kojem bude dodjeljeno zamljište u zakup, dobiti e posjed istog, zbog stavljanja u funkciju, odmah nakon zaklju enja Ugovora o zakupu.

9. **Javno otvaranje ponuda izvršiti će Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja dana 7. srpnja 2014. godine, u 13 sati u Velikoj vijećnici, Narodni trg 1.**
10. Otvaranju ponuda mogu biti nazo ni ponuditelji ili ovlažteni predstavnici ponuditelja.
11. O rezultatima izbora sudionici e biti izvjeztjeni najkasnije u roku od 30 dana, od dana javnog otvaranja ponuda.
12. Gradona elnik Grada Zadra zadr0ava pravo da nakon isteka roka iz natje aja, u cjelini ili djelomi no poniziti natje aj, bez iznozenja razloga.

GRADONA ELNIK GRADA ZADRA